OFFICE BIM · EDIFICAÇÕES
E INFRAESTRUTURA

ENGENHEIRO CIVIL · CREA 151558714-2

Adrian Wallace

Engenheiro Civil e Cartográfico · Perito Judicial

Execução de obras de infraestrutura, topografia de obra com GNSS e estação total, auditoria, avaliação e perícia de engenharia.



obim.com.br · Santarém/PA



PERFIL

Do projeto ao canteiro: execução, topografia e perícia de engenharia

Engenheiro civil (CREA 151558714-2) e engenheiro cartográfico, especialista em Auditoria, Avaliação e Perícia de Engenharia e em Perícia Forense, perito judicial (IBAPE/PA nº 88). Na Office BIM é responsável pela execução de obras de infraestrutura e pela topografia de obra: locação, controle geométrico e acompanhamento com GNSS RTK e estação total. Atuou na execução da obra portuária e do sistema de armazenamento da Calha Norte em Santarém/PA e no gerenciamento e execução de unidades armazenadoras de grãos.

Execução de obras | Topografia de obra | Obras portuárias | Armazenamento de grãos | Perícia judicial | Avaliação de imóveis

DIFERENCIAL

Engenharia que sai do papel com precisão

O diferencial do Adrian é unir a engenharia cartográfica à execução: cada estaca, fundação e estrutura é locada e conferida em campo, e cada obra pode ser auditada e avaliada com rigor pericial.

01

Topografia de obra

Locação e controle geométrico com GNSS RTK e estação total, do terreno à estrutura pronta.

02

Obras portuárias

Píer sobre estacas metálicas, galpões e fundações junto ao Rio Tapajós.

03

Armazenamento de grãos

Silos, moegas, torres de elevadores e barracões graneleiros executados e gerenciados.

04

Perícia e avaliação

Laudos de avaliação (NBR 14.653), auditoria de obras e perícia judicial e forense.

COMPETÊNCIAS

Todas as disciplinas, do terreno ao último detalhe

EDIFICAÇÕES COMPLETAS EM BIM

Arquitetura · Estrutural: concreto armado, protendido e metálica · Ligações metálicas · Fundações · Elétrica · Hidráulica · Sanitário · Águas pluviais · Combate a incêndio e pânico · SPDA · Gás · Cabeamento estruturado · Controle de acesso · Alarme perimetral · CFTV · Compatibilização e clash detection

INFRAESTRUTURA EM BIM

Estradas e rodovias · Terraplenagem · Pavimentação · Drenagem · Esgoto · Abastecimento de água · Sinalização vertical e horizontal · Loteamentos · Condomínios · Topografia GNSS/RTK · REURB · ONR / SIG-RI

SOFTWARES

Revit (Arquitetura, Estrutura, MEP) · Civil 3D · InfraWorks · Navisworks · BIM 360 · AutoCAD · Vectorworks · QiBuilder · QiElétrico · QiHidrossanitário · QiIncêndio · QiSPDA · QiGás · QiCabeamento · CYPECAD · CYPE 3D · CYPE Connect · Eberick · TQS · Tekla Structures · Arquimedes · OrçaFascio · Lumion · V-Ray

INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL E AUTOMAÇÃO

Fluxos de trabalho com IA · Automação de projetos de todas as disciplinas · Inteligência de infraestrutura com IA · Análises técnicas com IA · Sistemas de IA sob medida

GESTÃO E TECNOLOGIA

Gestão de obras e de empresas · Planilhas e modelos de gestão · Sites e aplicativos · Consultorias em engenharia · Renderização e apresentação



01 · OBRA PORTUÁRIA

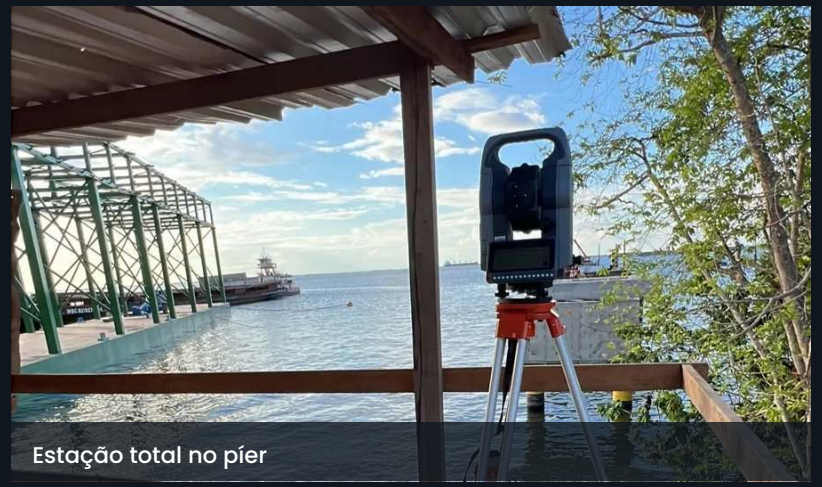
Porto e armazenamento — Calha Norte

Execução do píer sobre estacas metálicas, galpões em estrutura metálica, fundações e terraplenagem em Santarém/PA, com topografia de obra em todas as etapas.

Píer, galpões e fundações



Píer sobre estacas — vista aérea



Estação total no píer



Estação total — galpões junto ao porto

Locação e controle com GNSS e estação total



Locação com estação total e GNSS — fundações dos galpões



GNSS — montagem da estrutura metálica



Acompanhamento de fundações profundas



02 · ARMAZENAMENTO DE GRÃOS

Unidade armazenadora FH Agro

Projeto em BIM, gerenciamento e execução de silos, moega, torre de elevadores e barracão graneleiro em Mojuí dos Campos/PA.

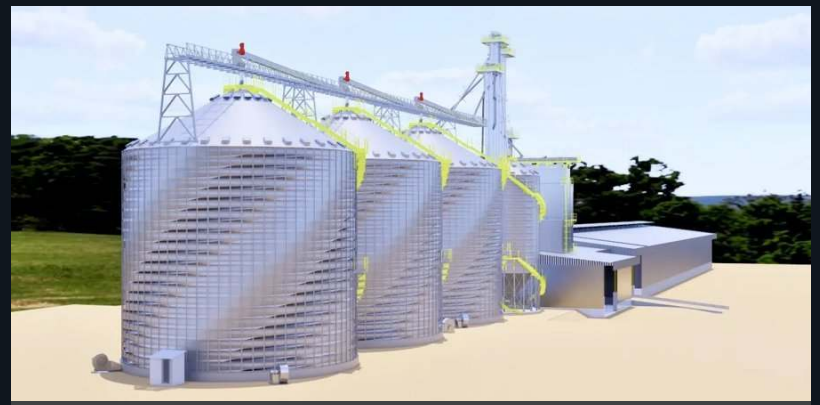
Silos, transportadores e barracão



Projeto 3D — silos e transportadores



Projeto 3D — moega e torre de elevadores



Projeto 3D — conjunto de silos

FH AGRO · EXECUTADO

A unidade pronta e operando



Silos, moega e barracão graneleiro

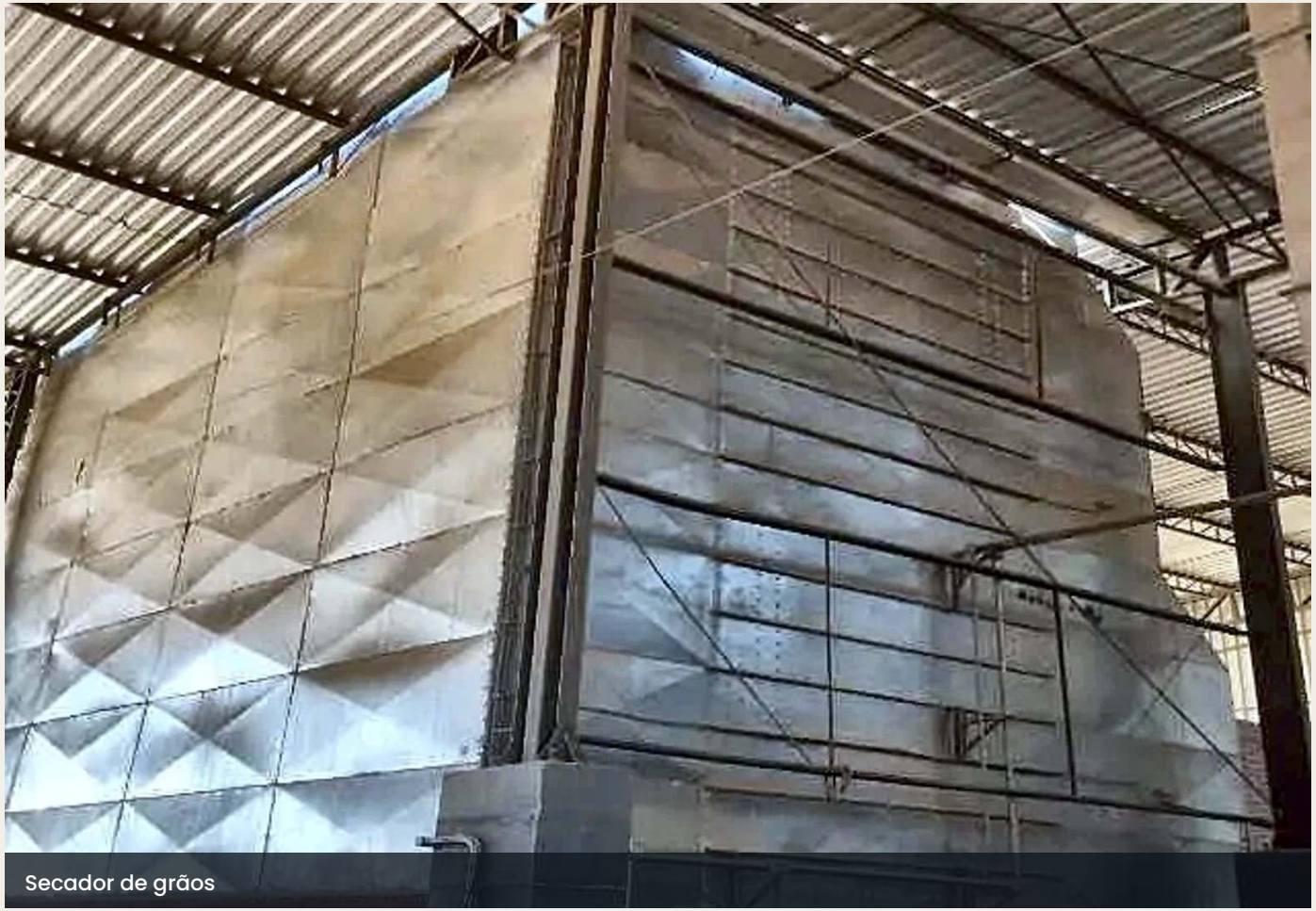


Moega — descarga de carreta graneleira



Barracão graneleiro — interior

Secagem, limpeza e transporte de grãos



Secador de grãos



Túnel de transportadores sob os silos



Recebimento e máquinas de limpeza



03 · EXECUÇÃO RODOVIÁRIA

Topografia e terraplenagem

Acompanhamento topográfico de cortes, aterros e plataforma de rodovias, com GNSS RTK e estação total.

EXECUÇÃO RODOVIÁRIA

Topografia em campo



Equipe de campo na plataforma da rodovia



Topografia com estação total



Levantamento GNSS no corte



04 · EQUIPE OFFICE BIM

Projetos da equipe Office BIM

Projetos feitos em conjunto: rodovias, loteamentos, terraplenagem e edificações em BIM, que o Adrian acompanha da topografia à execução.

Office BIM

EDIFICAÇÕES E INFRAESTRUTURA

A EMPRESA

Projetos de edificações e infraestrutura feitos em BIM, do terreno ao registro

Escritório de engenharia em Santarém/PA, com responsabilidade técnica do Eng. Allan Dallen e atuação em todo o país.

- Projeto 100% em BIM
- Topografia própria GNSS/RTK
- Compatibilização e clash
- Orçamento 5D integrado

Office BIM, Cursos, Gerenciamento e Projetos de Engenharia LTDA · CNPJ 38.229.934/0001-72

Um fluxo único, do campo ao cartório

01
Levantamento
GNSS/RTK, estação total e modelo digital do terreno.

02
Modelagem
Viário, redes e estruturas em Civil 3D, Revit e softwares de cálculo.

03
Coordenação
Modelo federado no Navisworks e detecção de interferências.

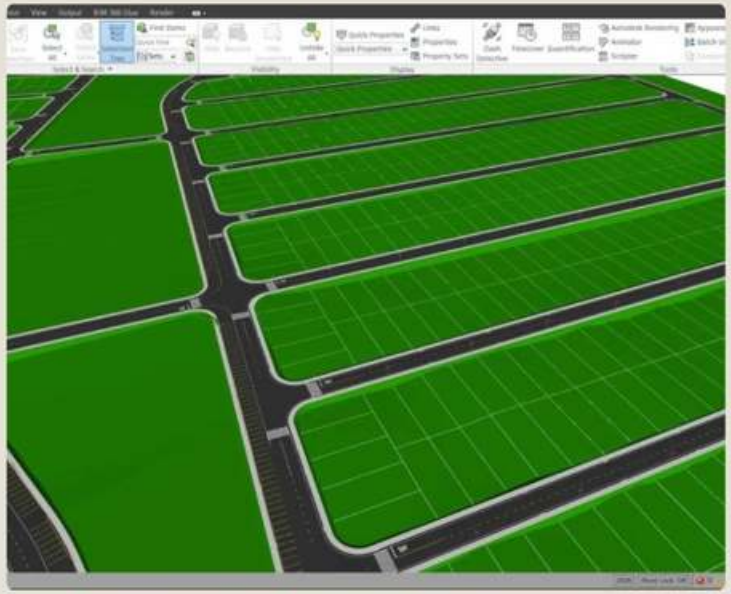
04
Orçamento 5D
Quantitativos do modelo com SINAPI, ORSE e CEHOP.

05
Aprovação
Pranchas, memoriais e peças para registro (Lei 6.766/79).

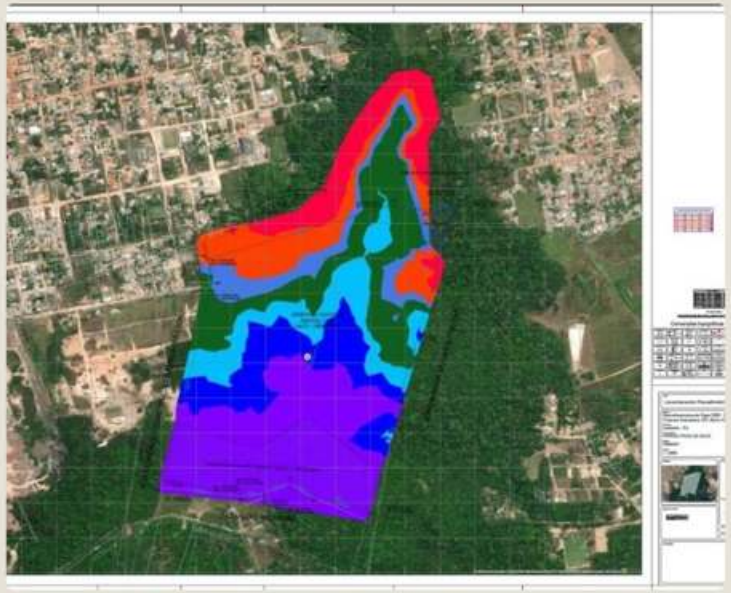
LOTEAMENTOS & CONDOMÍNIOS

Boulevard da Serra e Essenza

Boulevard da Serra: cerca de 48 ha e 500 lotes, do relevo ao modelo federado.



Modelo federado. Lotes e sistema viário no Navisworks.



Planialtimétrico. Análise de declividade do terreno.



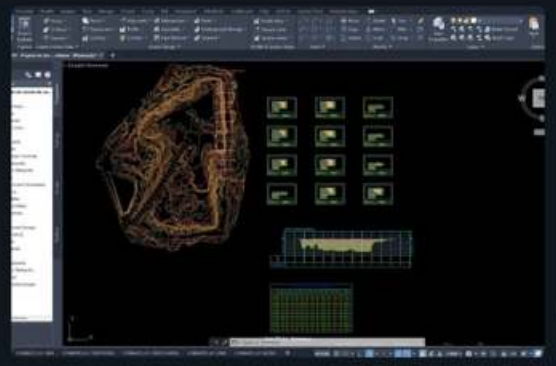
Condomínio Essenza. Fracionamento de lotes.

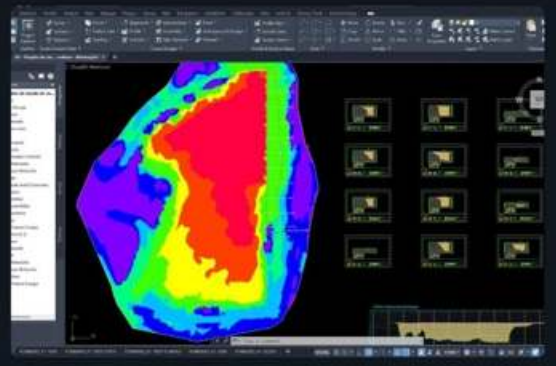
TERRAPLENAGEM · VOLUMES · TOPOGRAFIA

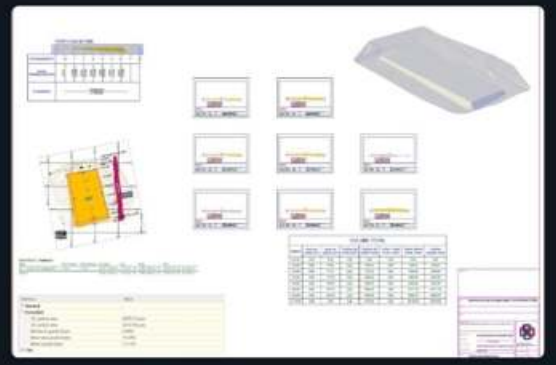
Volumes medidos, terreno entendido



Mineração no Pará. Curvas de nível, perfis e cálculo de volume.







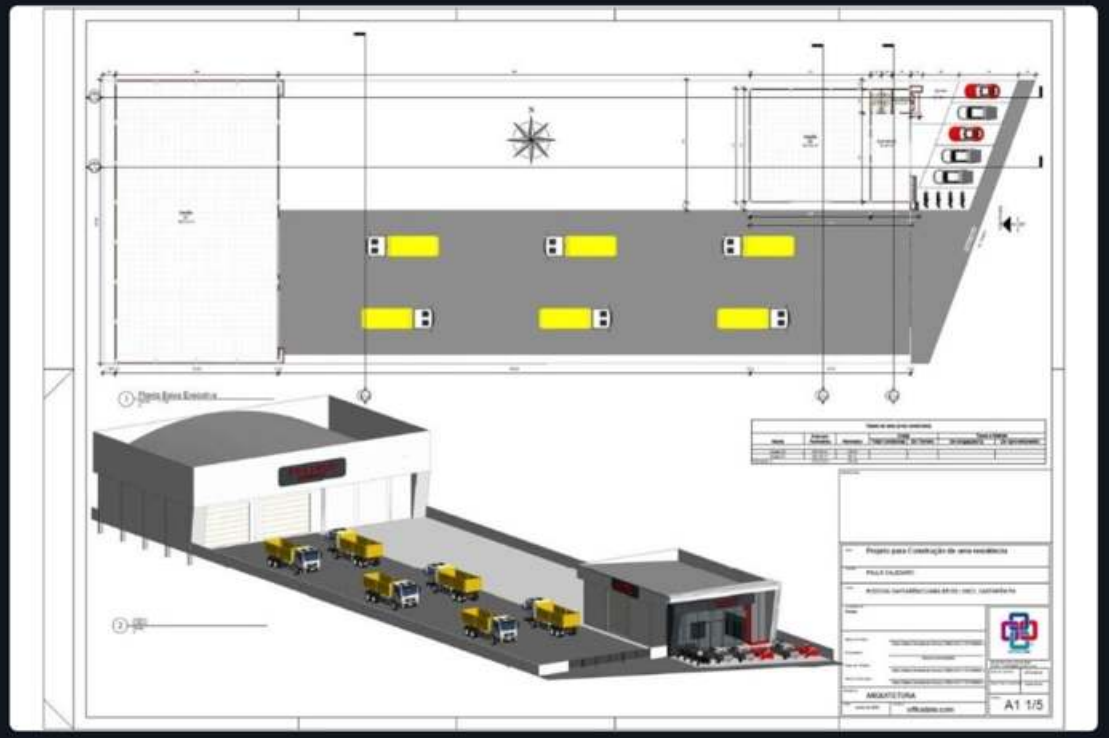
GNSS/RTK + estação total

Levantamento próprio que alimenta o projeto.

Seções, declividade e corte/aterro. Inclui a terraplenagem da Policlínica de Santarém.

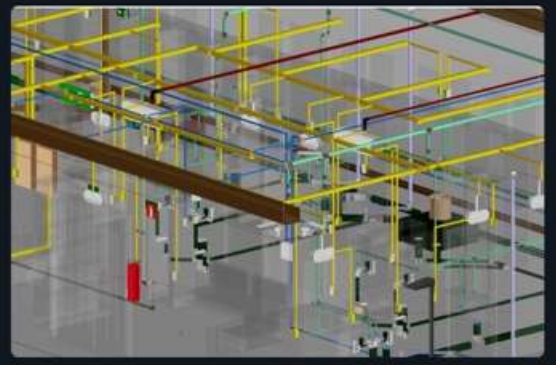
EDIFICAÇÕES · BIM · COMPATIBILIZAÇÃO

Conflitos resolvidos antes da obra



Galpões industriais · BR-163 km 21. Projeto em BIM.







Clash detection

Arquitetura, estrutura e instalações num só modelo.

Modelo federado e MEP. Coordenação de disciplinas no Navisworks.



CONTATO · OFFICE BIM

Vamos tirar o seu projeto do papel

NOME	Adrian Wallace Santos Aguiar
TÍTULO	Engenheiro Civil e Cartográfico · Perito Judicial
WHATSAPP	(93) 99134-1785
INSTAGRAM	@a.w.s.engenharia
E-MAIL	contato@obim.com.br
REGISTRO	CREA 151558714-2 · IBAPE/PA nº 88
EMPRESA	Office BIM · CNPJ 38.229.934/0001-72

obim.com.br/equipe
PERFIL

(93) 99134-1785
WHATSAPP

@a.w.s.engenharia
INSTAGRAM

bimcursos.com
ESCOLA